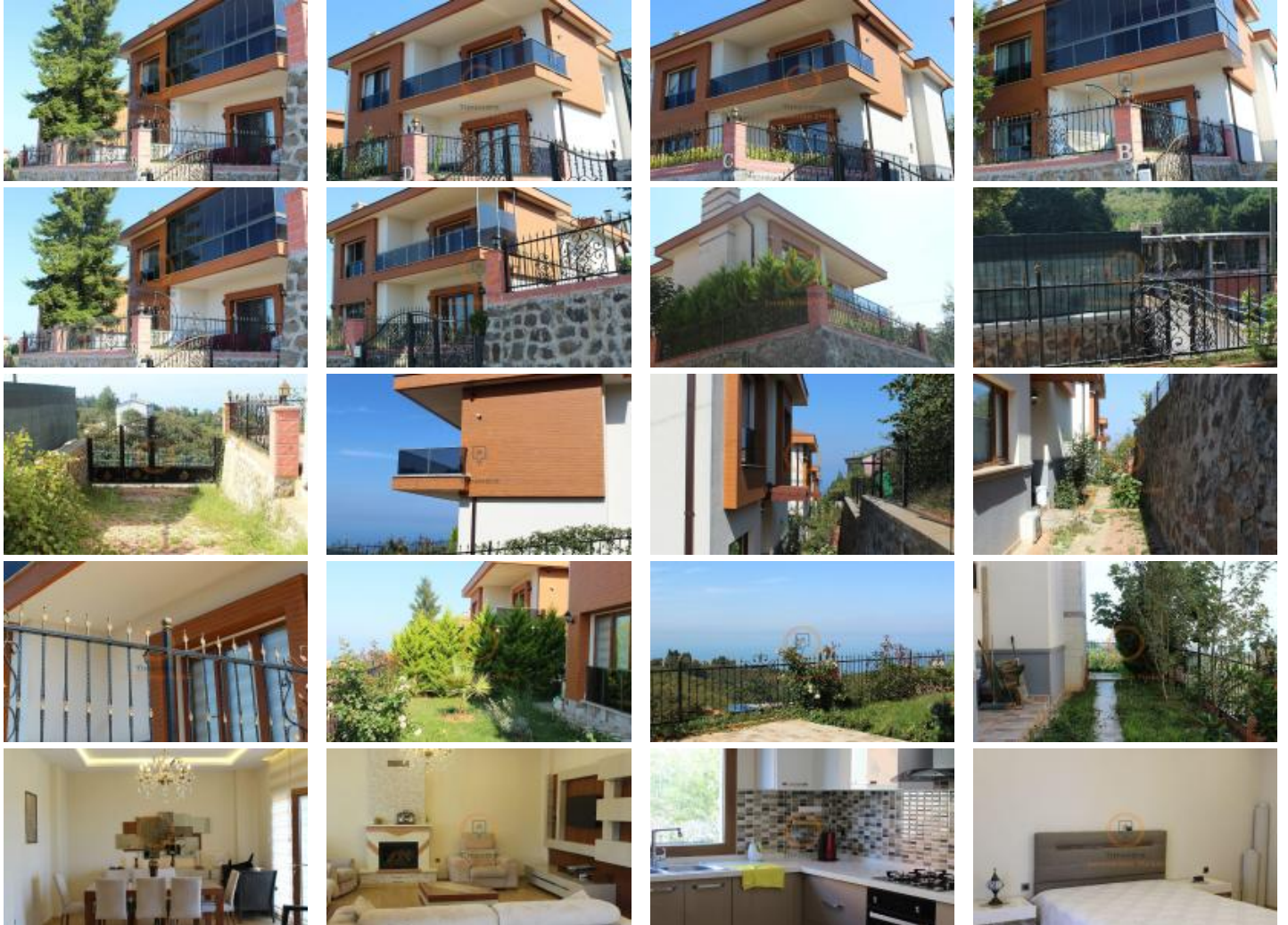
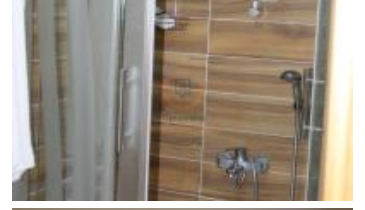


**TR-171-2, TRABZON ORTAHISAR'DA DENİZ MANZARALI
GENİŞ 250 M² SATILIK VILLA Fiyatı 2.300.000 TL**





MüLK BİLGİSİ:

Kategori	: Taşınmaya Hazır
Tip	: Konut / Villa
Oda Sayısı	: 6
Banyo Sayısı	: 3
Yatak Odası Sayısı	: 5
Metrekare	: 250.00

MüLK BİLGİSİ:

Satılık villa Trabzon'un bir bölgesi olan Ortasihar'da yer almaktadır. Trabzon Karadeniz'de ve Türkiye'nin en büyük liman kentlerinden biridir. Şehir ve bölgenin eski zamanlara dayanan uzun bir tarihi var. Tüm bölge bu nedenle Roma, Yunan ve Bizans dönemine ait muhteşem manzaralar sunuyor. Güzel liman kent merkezinde Trabzon ılıman iklimi ile bilinir. Ortasihar limana yakınlığı nedeniyle çok güzeldir.

Bu tesis muhteşem bir deniz manzarasına sahiptir.

Tesis en yakın plaja 5 km uzaklıktadır. Şehir merkezine yaklaşık 10 km ulaşılabilir. En yakın havaalanı yaklaşık 5 km uzaktadır.

Mülkiyet güzel 250 m² yaşam alanına sahiptir. Toplamda 6 oda ve 3 banyodan oluşmaktadır. Tüm odalar yatak odası veya oturma odası olarak kullanılabilir. Banyoda duş bulunmaktadır. Mutfak oturma odasından ayrılmıştır ve tüm önemli cihazları içerir. Mülkünde ayrıca balkon bulunmaktadır.

Tamamen mobilya ile döşenmiştir ve Uydu\TV ile donatılmıştır.

Güzel ve ferah bir bahçe mülkün bir parçasıdır. Dışarıda barbekü mevcuttur. Mangal yapılabilir.

Otopark alanı mevcut.

Evde bir gözetim sistemi var. Türkiye'deki çoğu lüks ev benzer sistemlerle donatılmıştır.

Satılık emlak mülkleri genellikle İngiltere / ABD standartlarına göre belirlenmiştir. Net metrekare balkon hariç hesaplanmaktadır. Buna göre brüt metrekare ölçüsünden % 10-15 oranında çıkarım yapılması gerekir.

EK MÜLK BİLGİLERİ

Teslimat Tarihi	: 2020
Şehir Merkezine Uzaklık	: 10 km
Sahile Uzaklık	: 5 km
Havaalanına Uzaklık	: 5 km

KOLAYLIK:

Konum:

1/ Deniz Manzarası 2/ Havaalanı 50 km'den Daha Az Bir Mesafede

İç Özellikler:

1/ Duş	2/ Ebeveyn Banyosu	3/ Mobilyalı
4/ Ayrı Mutfak	5/ Mutfak Aletleri	6/ TV / Uydu

Güvenlik Olanakları:

1/ Kamera Sistemi

Dış Mekan Olanakları:

1/ Balkon	2/ Bahçe	3/ Barbekü
-----------	----------	------------

Genel Özellikler:

1/ Park Alanı	2/ Site içerisinde
---------------	--------------------