

# IS-677, ISTANBUL GAZIOSMANPAŞA'DA BALKONLU AVANTAJLI KONUMA SAHİP 95 M<sup>2</sup> DAİRE 515.000 TL



## MÜLK BİLGİSİ:

Kategori	: Taşınmaya Hazır
Tip	: Daire
Oda Sayısı	: 3
Banyo Sayısı	: 1
Yatak Odası Sayısı	: 3
Metrekare	: 95.00

## MÜLK BİLGİSİ:

Satılık daire Gaziosmanpaşa'da yer almaktadır. Gaziosmanpaşa İstanbul'un Avrupa yakasında bir ilçedir. Yakın çevrede kafeler, restoranlar, birkaç hastane, eczaneler, okullar, halk pazarları, ATM'ler, süpermarketler, mağazalar, toplu taşıma araçları ve çok daha fazlası bulunmaktadır.

Daireden plaja yaklaşık 10 km civarındadır. Şehir merkezi 100 m yürüme mesafesindedir. En yakın havaalanı yaklaşık 50 km uzaktadır.

Daire 95 m<sup>2</sup> yaşam alanı sunmaktadır. Toplamda 3 oda ve 1 banyodan oluşmaktadır. Tüm odalar yatak odası veya oturma odası olarak kullanılabilir. Banyoda duş bulunmaktadır. Mülkün ayrı bir mutfak var. Bu daireye özel bir balkonu vardır.

Uydu\TV ve internet ile donatılmıştır.

Daire takılı olan tüm mutfak aletleriyle eksiksiz bir şekilde satın alınabilir.

Satılık emlak mülkleri genellikle İngiltere / ABD standartlarına göre belirlenmiştir. Net metrekare balkon hariç hesaplanmaktadır. Buna göre brüt metrekare ölçüsünden % 10-15 oranında çıkarım yapılması gerekir.

#### **EK MÜLK BİLGİLERİ**

Teslimat Tarihi	: 2016
Sahile Uzaklık	: 10 km
Havaalanına Uzaklık	: 50 km
Şehir Merkezine Uzaklık	: 100 m

#### **KOLAYLIK:**

##### **Konum:**

1/ Şehir Merkezinde 2/ Havaalanı 50 km'den Daha Az Bir Mesafede

##### **İç Özellikler:**

1/ Duş 2/ Ayrı Mutfak 3/ TV / Uydu  
4/ İnternet

##### **Dış Mekan Olanakları:**

1/ Balkon