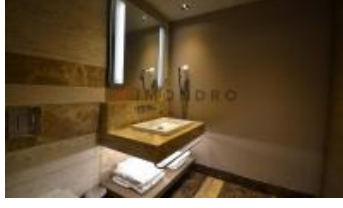


# AL-392-4, ALANYA KARGIÇAK'TA MUHTEŞEM DENİZ MANZARALI GENİŞ 3+1 DAİRELER Fiyatı 5.614.600 TL





### MülK BİLGİSİ:

Kategori	: İnşaat Halinde
Tip	: Daire
Özellik	: Evet
Oda Sayısı	: 4
Banyo Sayısı	: 2
Yatak Odası Sayısı	: 3
Metrekare	: 152.00
Kat Sayısı	: 1

### MülK BİLGİSİ:

Satılık daire Kargıcak'ın güzel deniz beldesinde yer almaktadır. Kargıcak, Alanya'nın 14 km doğusunda, Antalya'da bulunan eski bir Alanya topluluğudur. Doğrudan denize yakın Mahmutlar'a yakındır. Kargıcak, 2014'ten beri Alanya'nın da bir ilçesidir. Yakınlarda kafeler, restoranlar, hastaneler, eczaneler, okullar, bankalar, süper marketler, mağazalar ve uygun fiyatlı toplu taşıma araçları bulabilirsiniz.

Mülkiyet engelsiz bir deniz manzarasına sahiptir. Her sabah mavi ve yeşilin çekici renkleriyle uyanın.

Daireden plaja yaklaşık 1-5 km civarındadır. En yakın havaalanı yaklaşık 0-50 km uzaktadır.

Daire 152 m<sup>2</sup> yaşam alanına sahiptir. Toplamda 4 oda ve 2 banyodan oluşmaktadır. Tüm odalar yatak odası veya oturma odası olarak kullanılabilir. Banyoda duş bulunmaktadır. Açık mutfak önceden monte edilmiş ve mutfak aletleriyle donatılmıştır Özel balkon tüm yıl boyunca temiz hava sunmaktadır.

Uydu\TV, klima ve panjur ile donatılmıştır.

Kompleks rahatınız için asansör içermektedir. Açık alanda kompleksin bir parçası olarak hoş bir topluluk bahçe bulunmaktadır.

Boş zaman etkinlikleri için Havuz, Spor salonu ve Tenis kortu kullanılabilir. Rahatlamak için tesise sauna ve hamam dahildir.

Mülke otopark dahildir.

Güvenliğiniz için 7/24 gözetleme sistemi ve güvenlik hizmeti etkindir. Bu Türkiye'de lüks yaşam alanı için oldukça yaygındır. Bir bakım servisi ve bir hademe tesise bakıyor.

Satılık emlak mülkleri genellikle İngiltere / ABD standartlarına göre belirlenmiştir. Net metrekare balkon hariç hesaplanmaktadır. Buna göre brüt metrekare ölçüsünden % 10-15 oranında çıkarım yapılması gerekir.

### EK MülK BİLGİLERİ

Teslimat Tarihi	: 12/2022
Kat Sayısı	: 15
Sahile Uzaklık	: 1-5 km
Havaalanına Uzaklık	: 0-50 km

### KOLAYLIK:

**Konum:**

1/ Deniz Manzaralı

2/ 1-5 km Plaja Uzaklık 3/ 1-5 km Okyanusa Uzaklık

4/ Havaalanı 50 km'den Daha Az Bir Mesafede

**İç Özellikler:**

1/ Klima

2/ Panjur

3/ Duş

4/ Ebeveyn Banyosu

5/ Açık Mutfak

6/ Mutfak Aletleri

7/ TV / Uydu

**Sağlık / Spor Olanakları:**

1/ Yüzme Havuzu

2/ Sauna

3/ Hamam

4/ SPA

5/ Spor Salonu

6/ Tenis Kortu

7/ Basketbol Sahası

**Güvenlik Olanakları:**

1/ Güvenlik Hizmeti 7/24

2/ Kamera Sistemi

**Dış Mekan Olanakları:**

1/ Balkon

2/ Bahçe

3/ Oyun Alanı

**Genel Özellikler:**

1/ Park Alanı

2/ Asansör

3/ Kapıcı

4/ Oyun Odası

5/ Sosyal Kulüp

6/ Site İçerisinde